



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1414

24 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτούμενων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Φλώρινας (Ν. Φλώρινας) και ειδικότερα στο χώρο της Νομαρχίας Φλώρινας μεταξύ των οδών Αχιλλέως, Αρριανού και Πτολεμαίων της πόλης Φλώρινας. 1

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Ν. Ικονίου στο Ο.Τ. 6 Δήμου Περάματος, Ν. Αττικής. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2240 (1)

Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτούμενων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Φλώρινας (Ν. Φλώρινας) και ειδικότερα στο χώρο της Νομαρχίας Φλώρινας μεταξύ των οδών Αχιλλέως, Αρριανού και Πτολεμαίων της πόλης Φλώρινας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ.17.7.23 (Α΄ 223) περί «σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Το Ν. 3200/55, άρθρο 8 περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α΄/14.3.83) περί «επέκτασης των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α΄/11.1.85) περί «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.».

5. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α΄/18.12.86) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140 Α΄/13.6.2000).

6. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α΄) περί «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» άρθρο 29α, που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α΄) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 (ΦΕΚ 38 Α΄).

7. Το Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160Α΄) περί «Για την προστασία του περιβάλλοντος», άρθρα 3, 5.

8. Το Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α΄/13.6.97) περί «Βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

9. Το Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45Α΄/9.3.99) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

10. Το Π.Δ. 14.7.99 (ΦΕΚ 580Δ΄) περί «Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», άρθρο 324, παρ.1 και 2.

11. Το Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101Α΄/31.7.90) περί «εκσυγχρονισμού και της ανάπτυξης και άλλων διατάξεων», Άρθρο 97.

12. Το Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140Α΄/13.6.2000) περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλων πολεοδομικών διατάξεων, Άρθρο 29, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.2002) περί «Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και το άρθρο 32, παρ.1α του Ν. 3164/2003 (ΦΕΚ 176Α΄/2.7.2003) περί «Μητρώων Μελετητών, ανάθεσης και εκπόνησης μελετών και παροχή συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».

13. Την Εγκύκλιο 18/2003 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αριθμ. πρωτ. 29454/21.7.2003) περί «Αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

14. Το Ν. 2052/92 (ΦΕΚ 94Α΄/5.6.92) περί «Μέτρων για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις», άρθρο 8 και όπως τροποποιήθηκαν με την παρ.1, άρθρου 10 του Ν. 2947/2001.

15. Το Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α΄/30.5.97) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

16. Το Π.Δ. 455/76 (ΦΕΚ 169Α΄/5.7.76) περί «όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 326/1991 (ΦΕΚ 117 Α΄/29.7.91).

17. Το Π.Δ. 3.8.87 (ΦΕΚ 749 Δ΄/10.8.87) περί «καθορισμού ειδικών όρων ως προς τη δόμηση και διαμόρφωση των χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων κ.λπ.».

18. Την Τ.Υ.107/10.1.72 (ΦΕΚ 15 Δ΄/25.1.72) απόφαση Νομάρχη Φλώρινας περί «Τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Φλωρίνης, για χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Διοικητηρίου».

19. Τη Γ.2748/252/29.1.87 (ΦΕΚ 212 Δ΄/13.3.87) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «Έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Φλώρινας, Ν. Φλώρινας».

20. Την 340/2001 γνωμοδότηση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φλώρινας.

21. Την 58/2000 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Φλώρινας.

22. Το 3119/4.6.2002 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων της Περ. Δυτ. Μακεδονίας.

23. Τη 224/17.7.2001 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας έγκρισης περιβαλλοντικών όρων υπόγειου χώρου στάθμευσης στο οικόπεδο του Διοικητηρίου Φλώρινας.

24. Το 28744/16.7.2003 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε./ Γεν. Δ/νση Πολεοδομίας / Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού / Τμήμα Δ΄ με το οποίο μας διαβιβάσθηκε ο παραπάνω φάκελος.

25. Τη θετική γνωμοδότηση της 12ης Συνεδρίασης/Θέμα 2ο στις 27.11.2003 του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ (Π.Σ.ΧΟΠ) Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας.

26. Με την υπόψη πολεοδομική παρέμβαση και τον καθορισμό χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτούμενων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Φλώρινας (Ν. Φλώρινας) και ειδικότερα στο χώρο της Νομαρχίας Φλώρινας μεταξύ των οδών Αχιλλέως, Αρριανού και Πτολεμαίων της πόλης Φλώρινας, για το οποίο υπάρχει σοβαρή πολεοδομική ανάγκη, που υπαγορεύει την ως άνω πολεοδομική ρύθμιση θεωρείται ότι:

1. Η υπόψη πολεοδομική παρέμβαση αποσκοπεί στην πολεοδομική ρύθμιση και βελτίωση τμήματος της πόλης της Φλώρινας, η φύση και το είδος της παρέμβασης δεν πρόκειται σε καμία περίπτωση να προκαλέσουν δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον. Οι επιπτώσεις εκτιμάται ότι θα είναι θετικές αφού η χωροθέτηση και εγκατάσταση του υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και η βελτίωση της ρυμοτομίας της πόλης θα έχει ως αποτέλεσμα την καλύτερη διευθέτηση του χώρου.

2. Η προτεινόμενη χρήση του χώρου δεν είναι ασυμβίβαστη με τις λοιπές χρήσεις στη γειτονιά, το ευρύτερο περιβάλλον και το χαρακτήρα της περιοχής. Η διαμόρφωση του εδάφους δεν παρουσιάζει χαρακτηριστικά που παρεμποδίζουν την ανάπτυξη των προτεινόμενων εγκαταστάσεων (π.χ. έντονες υψομετρικές διαφορές, ρέματα κ.λπ.).

3. Γενικά στην εν λόγω πρόταση, πρυτανεύει η αρχή της κοινής ωφέλειας σε συνδυασμό με τη βελτίωση των πολεοδομικών συνθηκών της πόλης και το σεβασμό στο περιβάλλον.

27. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Την έγκριση του καθορισμού χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτούμενων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Φλώρινας (Ν. Φλώρινας) και ειδικότερα στο χώρο της Νομαρχίας Φλώρινας μεταξύ των οδών Αχιλλέως, Αρριανού και Πτολεμαίων της πόλης Φλώρινας.

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων κάτω από τμήμα του χώρου Διοικητηρίου Φλώρινας και από τμήματα κοινοχρήστων χώρων και ενδιάμεσων οδών καθώς και από τμήμα της οδού Αχιλλέως, όπως ο χώρος φαίνεται με αξονική γραμμή και με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε την 27.11.2003 από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. Δυτικής Μακεδονίας και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η κατασκευή του παραπάνω χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων υπόκειται στους εξής όρους και περιορισμούς:

- Η είσοδος - έξοδος των αυτοκινήτων στο σταθμό τοποθετείται επί της οδού Πτολεμαίων και η δεύτερη έξοδος επί της οδού Αχιλλέως.
- Ο υπόγειος χώρος στάθμευσης θα αποτελείται από κτιριακό συγκρότημα τριών επιπέδων, συνολικής δυναμικότητας περίπου 342 θέσεων.
- Οι υπέργειες εγκαταστάσεις του σταθμού περιορίζονται στο απολύτως αναγκαίο μέτρο έτσι ώστε να μη παρεμποδίζεται η χρήση των υπέργειων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.
- Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών επιβάλλεται η κατάλληλη διαμόρφωση και εκτεταμένη φύτευση των υπέργειων κοινόχρηστων χώρων.

Άρθρο 3

Πριν από την έναρξη των εκσκαπτικών εργασιών η αρμόδια Υπηρεσία οφείλει να ειδοποιήσει εγκαίρως τις Εφορείες 11η Βυζαντινών και ΙΖ΄ Κλασσικών και Προϊστορικών Αρχαιοτήτων για την επίβλεψη αυτών.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 2 Δεκεμβρίου 2003

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΑΡΙΑ ΣΚΡΑΦΝΑΚΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δεν έχουν καθοριστεί ειδικοί όροι δόμησης . Ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης της περιοχής , δηλ:

Αρτιότητα : 10,00μ. πρόσωπο - 250,00τ.μ. εμβαδόν

Κάλυψη : 70%

Σ.Δ. :1,2

Τα υπόλοιπα κατά ΓΟΚ/85

Από το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. ο χώρος με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α προβλέπεται σαν χώρος Διοικητηρίου. Η χρήση αυτή επεκτείνεται με το Γ.Π.Σ. και στο οικόπεδο που βρίσκεται στην συμβολήτων οδών Λ.Νίκης και Πτολεμαίων .Στον χώρο βόρεια του Διοικητηρίου , στεγάζεται σήμερα οικοτροφείο.Η προβλεπόμενη χρήση αυτού από το Γ.Π.Σ. είνια Ωδείο.Τα πέριξ του Διοικητηρίου Οικοδομικά Τετράγωναείναι και προβλέπονται και από το Γ.Π.Σ. ώς χώρος κατοικίας. Το Οικοδομικό Τετράγωνο που βρίσκεται νοτιοανατολικά του χώρου του Διοικητηρίου είναι σήμερα αλλά και προβλέπεται από το Γ.Π.Σ. ως Χώρος Πρασίνου-Πολυκέντρου και τοπικού Αθλητικού Κέντρου.

Θεωρήθηκε

Φλώρινα 24..-.11..-2003

Η Διευθύντρια Πολεοδομίας Χωροταξίας

Ευθαλία Γιαννάκου-Κυτσοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Ηπαρούσα πρόταση πολεοδομικής ρύθμισης που φαίνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι σύμφωνη με την υπ' αρίθμ. 340/2001 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Φλώρινα 24..-.11..-2003



Συνοδεύει την με αριθμ. 2940/2-12-03 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕΤΑΞΥ

Ο.Τ. 193-194-01-97-182

ΣΤΗ ΦΛΩΡΙΝΑ

ΕΡΓΟ: **ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΦΛΩΡΙΝΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2001

1. Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Γ.2748/252/29-1-87(ΦΕΚ212Δ'/13-387)περί "Εγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδιού Δήμου Φλώρινας , Νομού Φλώρινας'
2. Β.Δ. 19-3-24 (ΦΕΚ60/20-3-24) περί 'Τροποποίησης και επέκτασης του σχεδίου πόλεως Φλωρίνης'
3. Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας Τ.Υ. 107/10-1-72(ΦΕΚ15Δ'/25-01-72) περί 'Τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Φλωρίνης , για χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Διοικητηρίου.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 27-11-03

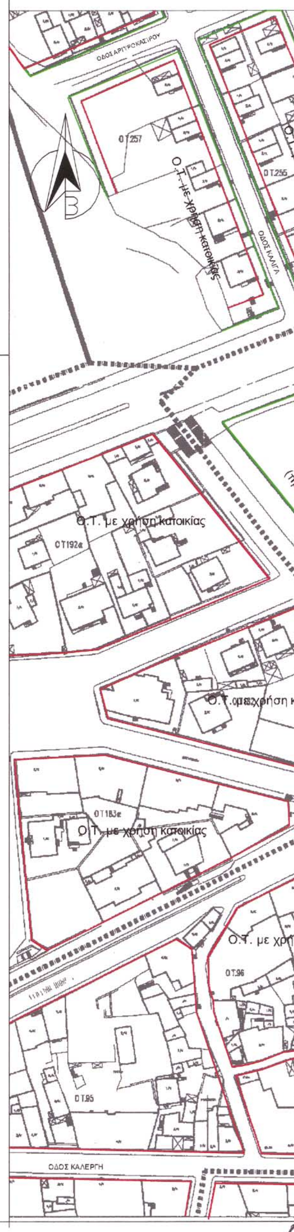
ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
Ν.Α. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΚΟΚΟΛΗΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
με βαθμό Διευθυντή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
Α,Β,........,Ν,Α ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
Ο.Τ. με χρήση κατοικίας ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Π.Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ΑΙΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19η ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΘΕΜΑ 2ο Κοζάνη 27-11-03 Το Συμβούλιο γνωμοδοτεί θετικά, σύμφωνα και με την εισήγηση	ΠΕΤΡΑΣ Σ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 12398 ΠΕΤΡΑΣ 1 - Τ.Κ. 54636 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310 247 088 ΑΦΜ:003793639 ΔΟΥ: Γ' ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ





ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Ο.Τ.252
Ο.Τ. με χρήση κατοικίας
Ο.Τ.255
Ο.Τ.197
Ο.Τ. με χρήση κατοικίας
Ο.Τ.196
Ο.Τ. με χρήση κατοικίας
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΧΡΗΣΗ
ΚΑΤΟΙΚΙΑ
(προβλεπόμενο από Γ.Π.Σ.)
Ο.Τ.193
ΩΔΕΙΟ
ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΧΡΗΣΗ
ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟ
Ο.Τ.193
(προβλεπόμενο από Γ.Π.Σ.)
Ο.Τ.194
Ο.Τ. με χρήση κατοικίας
ΠΡΑΣΙΝΟ ΧΩΡΟΣ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
(προβλεπόμενο από Γ.Π.Σ.)
ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ
Β
Θ
Ι
Α
Δ
Ε
Ζ
Η
Γ
<<< ΕΙΣΟΔΟΣ
ΕΞΟΔΟΣ >>>>
χρήση κατοικίας
Ν
Κ
ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α)
Μ
Λ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΠΟΛΥΚΕΝΤΡΟΥ
ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
(προβλεπόμενο από Γ.Π.Σ.)
ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ
Ο.Τ. με χρήση κατοικίας
Τ. με χρήση κατοικίας
Ο.Τ.97
Ο.Τ. με χρήση κατοικίας
Ο.Τ.91
Ο.Τ.99

Αριθ. 15262/Α93 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή Ν. Ικονίου στο Ο.Τ. 6 Δήμου Περάματος, Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α).

3. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τη ΔΤΕ/δ/43511/161/155/13.6.88 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ (οδηγίες και προδιαγραφές τροποποιήσεων κ.λπ.).

5. Την 63 Υπουργική απόφαση περί «Οργανισμού και λειτουργίας των κεντρικών υπηρεσιών της ενιαίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών - Πειραιά» (ΦΕΚ 395/Β/11.5.95).

6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002).

7. Τη 244/2003 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Περάματος.

8. Την από 30.10.2003 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχίας Πειραιά. (αρ. πρακτ. 26/30.10.2003), αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ. του Δήμου Περάματος στο Ο.Τ. 6 στην περιοχή Ν. Ικονίου με το χαρακτηρισμό της υπάρχουσας οδού που συνδέει την οδό Μ. Κιουρί με τη Λ. Δημοκρατίας, σε εγκεκριμένη οδό, όπως φαίνεται στο τυπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

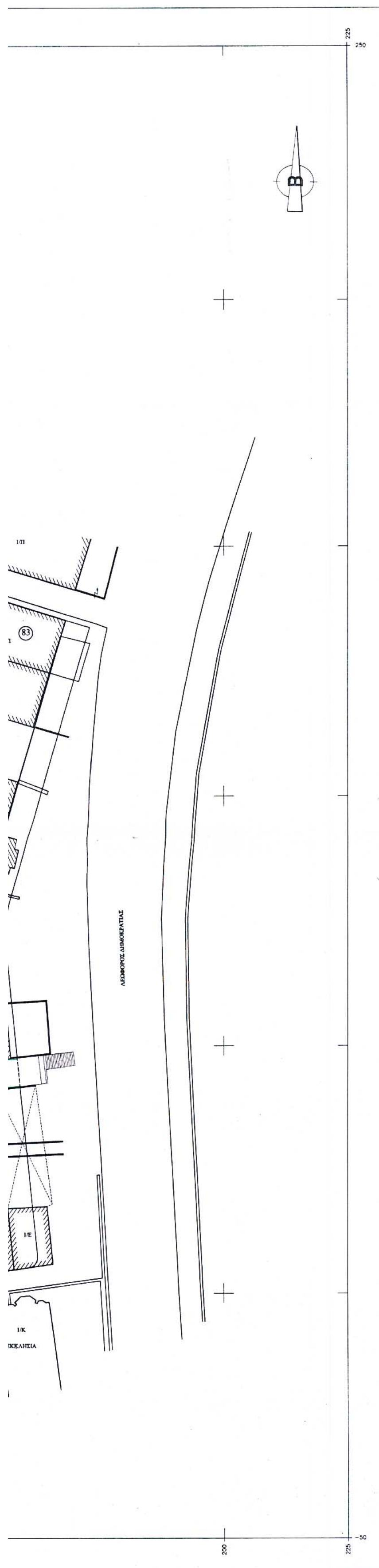
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 4 Δεκεμβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Η Βοηθός Νομάρχης
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ. 1/2000
ΟΔΟΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΗΛΙΔΑΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΡΕΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ
Ο.Τ. 5
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Ο.Τ. 6 ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ Ν. ΙΚΟΝΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500 ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Μ. ΧΑΤΖΗΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ι. ΛΑΓΟΥΔΑΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 20.2.42 ΦΕΚ 63/Α'/27.3.42
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΩΣ ΚΑΤΑΤΜΗΘΗΚΑΝ ΠΡΟ 9.6.73
Σ.Δ. : 2
ΚΑΛΥΨΗ, ΥΨΟΣ, ΟΡΟΦΟΙ : ΩΣ ΓΟΚ 1985

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 5/12/2003
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔ.
Ι. ΛΑΓΟΥΔΑΚΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
15262/Α93/
Τροποποίηση του Ε.Ρ.Σ. Περάματος στην περιοχή Ν. Ικονίου στο Ο.Τ. 6 με τον χαρακτηρισμό ... σε ...
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 4.12.2003
Ε. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

έργο
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

θέση
Ο.Τ. 6 ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ Ν. ΙΚΟΝΙΟΥ

θέμα σχεδίου
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακα 1/500

χρονολογία μελέτης ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

υπογραφή - σφραγίδα

μελετητής
ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΦΛΕΜΙΓΚ 116 ΒΥΡΩΝΑΣ
ΤΗΛ. 210 7645789

ΙΩΑΝΝΗΣ Η. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 39274
ΦΛΕΜΙΓΚ 116 ΒΥΡΩΝΑΣ 162 33 ΤΗΛ. 7645789
ΑΦΜ. 26878460

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 157**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	**(22510) 37 181**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 37 187**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Α΄	Ετήσιο	180	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Γ	Ετήσιο	60			
Δ΄	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ